

**VILLE DE LÉZIGNAN-CORBIÈRES**  
**DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 24 JANVIER 2023**

<b>OBJET : AVIS CONSULTATIF SUR LA DEMANDE D'ENREGISTREMENT RELATIVE AU PROJET D'EXTENSION D'UN ENTREPOT LOGISTIQUE SUR LE TERRITOIRE COMMUNAL – ANNEXE</b>			
Nombre de conseillers en exercice : 33	Nombre de conseillers présents : 24	Nombre de votants : 30	Date de la convocation : 18 janvier 2023

L'an deux mille vingt-trois le vingt-quatre janvier à 18 heures et 33 minutes, le Conseil municipal de Lézignan-Corbières s'est rassemblé au Palais des fêtes, Avenue Maréchal Foch sous la présidence de M. Le Maire, Gérard FORCADA.

Étaient présents :

M. Gérard FORCADA, M. Jean-Paul PUJOL, Mme Christine BÉNET, M. William COMBES, Mme Dominique JOLIS-PAILHIEZ, M. Guy VIVÈS, Mme Bérengère LÉCÉA, M. Michel MASUYER, Mme Sylvie DANRÉ, M. Dominique JOLIS, M. Bernard FUMET, M. Daniel LARRIGOLE, M. Jean-Claude LAVAUD, M. Didier JULIAN, Mme Sabrina FITO, M. Freddy NOLOT, M. Thierry DENARD, Mme Françoise BAROUSSE, Mme Valérie FERRET, M. Alain MARC-GARCIA, Mme Mireille SANTINI, Mme Ginette BARRAU-FERRET, Mme Béatrice ARNAUD, Mme Marie-Claude MARTINEZ

Étaient absents :

Mme Sylvie FUMET, Mme Martine JAFFUS, M. Thierry CAUMEIL, Mme Sophie BIRKENER, M. Laurent ROUGÉ, Mme Virginie JULIAN, M. Rémi PÉNAVAIRE, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON, M. Fabrice CASTELEYN

Avaient donné mandat :

Mme Sylvie FUMET à M. Bernard FUMET, Mme Martine JAFFUS à M. Jean-Claude LAVAUD, M. Thierry CAUMEIL à M. Guy VIVÈS, Mme Virginie JULIAN à Mme Christine BÉNET, M. Rémi PÉNAVAIRE à Mme Béatrice ARNAUD, Mme Sophie COURRIÈRE-CALMON à M. Thierry DENARD

Date de la publication : 25 janvier 2023

QUORUM : 17

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : BÉRENGÈRE LÉCÉA

RAPPORTEUR : BÉRENGÈRE LÉCÉA

Vu l'article L. 2121-29 du Code général des collectivités territoriales ;  
Vu l'article R. 512-46-11 du Code de l'environnement ;  
Vu l'arrêté préfectoral en date du 15 novembre 2022, portant ouverture d'une consultation du public sur la demande d'enregistrement relative au projet d'extension d'un entrepôt logistique sur un terrain sis Zone de Caumont II ;

Considérant que la SCI LOGISTIQUE OCCITANIE (Narbonne Accessoires) envisage la construction d'une nouvelle cellule de stockage d'une surface d'environ 5 975 m<sup>2</sup>, en extension des bâtiments existants situés dans le lotissement Caumont II, 14-24 rue Pierre de Fermat.

Considérant que ce projet d'extension a fait l'objet d'un permis de construire délivré le 19 décembre 2022.

Considérant que les bâtiments existants ont fait l'objet d'un permis de construire délivré le 17 janvier 2019 pour la construction de 4 cellules logistiques et de bureaux.

Considérant que l'activité de cette SCI est visée par la rubrique n°1510-2-b de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement (régime de l'enregistrement) et par les rubriques 2925-1 et 2910-A-2 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement (régime de la déclaration et de la déclaration avec contrôle périodique),

Considérant que par arrêté préfectoral en date du 15 novembre 2022, une consultation du public a été organisée pour une période de 4 semaines en mairie de Lézignan Corbières, du vendredi 9 décembre 2022 au vendredi 6 janvier 2023, avec un exemplaire du dossier d'enregistrement et un registre où ont été consignées les observations du public, tenus à la disposition du public aux jours et heures habituels d'ouverture au public, dans les locaux du service Urbanisme.

Considérant que le même arrêté préfectoral impose dans son article 5 que le Conseil Municipal de Lézignan Corbières est appelé à formuler un avis sur cette demande d'enregistrement, dans un délai maximum de 15 jours suivant la fin de la consultation du public.

Considérant que le Conseil municipal donne son avis toutes les fois que cet avis est requis par les lois et règlements, ou qu'il est demandé par le représentant de l'État dans le département.

Il est demandé au Conseil municipal :

**1/ De donner** un avis favorable à cette demande d'enregistrement.

**2/ D'autoriser** Monsieur le Maire à signer toutes les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment une attestation d'affichage de cette demande d'enregistrement ainsi que la clôture du registre mis à la disposition du public.

Sur présentation de son rapporteur,  
Le Conseil Municipal à l'unanimité,

Décide :

1/ De donner un avis favorable à cette demande d'enregistrement.

2/ D'autoriser Monsieur le Maire à signer toutes les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette délibération, notamment une attestation d'affichage de cette demande d'enregistrement ainsi que la clôture du registre mis à la disposition du public.

Et ont les membres présents signé après lecture ainsi que M. le Président,

Pour extrait certifié conforme :

Le Maire,  
Gérard FORCADA



La secrétaire de séance  
Bérengère LÉCÉA



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

011-211102033-20230124-2023-016-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/01/2023

Publication : 25/01/2023

